

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

khsues1038152

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 19. 01. a 08. 02. 2017
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 5987/2017

VYŘIZUJE: Adamová Lenka
MUDr. Jan Bechyně
TEL.: +420477755314, +420477755155
FAX: +420477755312, +420477755112
E-MAIL: lenka.adamova@khsusti.cz,
jan.bechyne@khsusti.cz,
DATUM: 10. 02. 2017

KAP ATELIER s. r. o.,
Projektová a inženýrská čin-
nost ve výstavbě
Gabriela Blašková
Revoluční 36
430 02 Chomutov

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Beethovenova 662, Chomutov“.

Název stavby: „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Beethovenova 662, Chomutov“, objekt č. p. 662 na p. p. č. 3135, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebník, zmocnitel a vlastník stavby: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891), vydána plná moc pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Uživatel stavby: Základní škola Chomutov, Školní 1480, příspěvková organizace se sídlem na adrese Školní 1480/61, 430 01 Chomutov, IČ: 46789731.

Žadatel, zmocněnec a zpracovatel projektové dokumentace: KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614, předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Dne 23. 01. 2017 byla pod č. j. KHSUL 3059/2017 Krajskou hygienickou stanicí Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, která je, ve smyslu znění § 77 a § 82 odst. 1, odst. 2 písm. i) a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258“), dotčeným orgánem státní správy, převzata žádost paní Gabriely Blaškové, zastupující KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614 (předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“), o vyjádření k předložené a poté doplněné (doplnění převzato pod č. j. KHSUL 5648/2017) projektové dokumentaci zpracované projekcí KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, IČO 27338614, pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Beethovenova 662, Chomutov“, objekt č. p. 662 na p. p. č. 3135, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebníkem a vlastníkem stavby je Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891). Uživatelem stavby je Základní škola Chomutov, Školní 1480, příspěvková organizace se sídlem na adrese Školní 1480/61, 430 01 Chomutov, IČ: 46789731.

TELEFON	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO	FAX	ID DATOVÉ SCHRÁNKY	e-mail
477755110, 477755111	ČNB ÚL 8327411/0710	71009183	477755112	8p3ai7n	e-podatelna@khsusti.cz
ú. p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210				ú. p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510	
ú. p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610				ú. p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310	
ú. p. Teplice, Jiřího Wolkerova 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710				ú. p. Most, J. E. Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410	

Po posouzení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a související legislativy vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podle § 82 odst. 2 písm. a) a i) a § 94 odst. 1 „zákona č. 258“ pro stavební řízení ve věci záměru stavby vedené ve smyslu znění § 3 odst. 5 a § 2 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183“), a podle § 4 odst. 2 písm. a) téhož zákona, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S předloženou a doplněnou projektovou dokumentací zpracovanou pro stavební řízení ve věci stavby „*Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Beethovenova 662, Chomutov*“, objekt č. p. 662 na p. p. č. 3135, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), se

s o u h l a s í .

Tento souhlas se váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Podle skutečného termínu realizace stavby bude v dokumentaci pro provádění stavby upřesněno řešení následujících požadavků, které se týkají zajištění provádění stavebních prací v případě provádění stavebních prací mimo dobu prázdnin základní školy (t. j. v době školního roku), a zajištění následného souběhu provádění stavebních prací s provozem základní školy, včetně provozu školní jídelny:
 - a) pro bourací a stavební práce bude zpracován časový dokument (harmonogram) pro rozsah možného souběhu užívání objektu č. p. 662 pro účely činnosti základní školy a provádění posuzované stavební akce;
 - b) v případě možného souběhu užívání základní školy a provádění bouracích a stavebních prací musí zmíněný dokument (harmonogram bouracích a stavebních prací) vymezit bezpečné prostory pro užívání základní školy a související činnosti, včetně zajištění podmínek pro užívání prostor školy např. větrání;
 - c) prostor a provoz zařízení staveniště nesmí ovlivnit způsob užívání nezastavěné plochy pozemku určené pro venkovní pobyt žáků základní školy, což se týká i vlivu z užívání prostoru a kontejneru pro případné deponování odpadů, kde bude dle potřeby prováděno zkrácení k zamezení zatěžování okolí prašností,
 - d) způsob zajištění dodržení hygienických limitů v nejbližších chráněných venkovních prostorech, nejbližších chráněných venkovních i vnitřních prostorech staveb (t. j. hlukových limitů podle účelu užívání příslušného vnitřního prostoru budovy školy), pro hluk ze stavební činnosti, které se stanovují podle § 11 odst. 2 a 4 a § 12 odst. 3 a 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (dále jen „nařízení vlády č. 272“);
 - e) v případě překročení hygienických limitů pro hluk, nebo prašnost v dotčených pobytových místnostech základní školy, nesmí být tyto prostory užívány pro provoz základní školy.
2. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že u nových podlah je protiskluzová úprava povrchu podlah provedena v souladu s normovými požadavky a otopná tělesa jsou opatřena ochrannými kryty (dřevěné obložení). Stejně tak bude doloženo a ověřeno zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění.

3. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo, že sanitární zařízení, kterými se rozumí hygienická zařízení (i bezbariérová), splňují normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, a to jak technické požadavky (vybavení, šířka dveří, výška umístění ovladačů, úprava povrchů stěn, podlah a oken), tak požadavky na vybavení místnosti.
4. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že nově instalovaná studentská hnízda (a lavice) jsou vybavena nábytkem, který zohledňuje rozdílnou tělesnou výšku žáků a podporuje správné držení těla. Pro žáky určené židle a stoly s matným povrchem musí splňovat normové hodnoty české technické normy upravující velikostní ukazatele nábytku a musí umožňovat dodržování ergonomických zásad práce žáků v sedě, které jsou upraveny v příloze č. 2 k vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“).
5. Pro trvalé užívání stavby bude předložena dokumentace k instalovaným výplním otvorů (technické listy) se světelně technickými parametry skutečně instalovaných osvětlovacích otvorů, včetně světelně technických parametrů jejich zasklení. Dále bude doloženo, že okna určená pro přirozené větrání budou zajištěna proti rozbití v důsledku průvanu a současně musí být jejich ovládání dosažitelné z podlahy.
6. Pro trvalé užívání stavby bude doloženo a ověřeno, že prostory upravovaného bezbariérového hygienického zařízení (záchodu) jsou účinně odvětrány v souladu s normovými hodnotami.
7. Pro trvalé užívání stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený pro *jazykovou učebnu* a pro místnost *poradenského centra* podle doložených a ověřitelných světelně technických parametrů upravených osvětlovacích otvorů a podle skutečných činitelů odrazu interiérů těchto upravených místností. Výpočet zahrne i výpočet denního osvětlení pracovních míst v těchto místnostech.
8. Úroveň denní osvětlenosti v *jazykové učebně* a v místnosti *poradenského centra* bude ověřena a doložena měřením denního osvětlení. Předložené měření bude prokazovat splnění požadavků osvětlenosti pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech (měření může být provedeno např. v rámci zkušebního provozu). Současně bude provedeno kontrolní měření prostupnosti světla u zasklení výplní otvorů v těchto místnostech.
9. Pro trvalé užívání stavby bude předložen protokol z měření umělého osvětlení provedeného v *jazykové učebně* a v místnosti *poradenského centra*, včetně prostor *bezbariérového WC*. V protokolu zpracované měření umělého osvětlení bude splňovat požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (*Měření osvětlení vnitřních prostorů; Část 1: základní ustanovení; Část 3: Měření umělého osvětlení*). Předložené měření bude v předmětných místnostech prokazovat splnění požadavků umělého osvětlení podle předloženého projektu osvětlovací soustavy pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech. Dále bude předložen dokument o provozu a údržbě osvětlovací soustavy (může být zpracován v návaznosti na stávající dokument o provozu a údržbě osvětlovací soustavy v objektu č. p. 662), včetně technických listů skutečně instalovaných osvětlovacích těles a světelných zdrojů.
10. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č.

410“ na teplotu vody u výtoků teplé vody a jejich umístění, včetně napojení výtoků na mísící baterii umístěnou mimo dosah žáků. Požadavek zajištění teplotního limitu pro teplou vodu se týká výtoků teplé vody, které jsou v dosahu žáků. Dále bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií *Legionella* v rozvodech teplé vody (může být zpracován v návaznosti na dokument zpracovaný pro stávající objekt). Rovněž budou předloženy rozbor vzorků pitné a teplé vody. Odběry vzorků pitné a teplé vody budou provedeny z výtoků v *jazykové učebně*, v *poradenském centru* a v *bezbariérovém WC*.

11. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude pro *jazykovou učebnu* doloženo zajištění optimální doby dozvuku (měření a technické listy s uvedením činitele zvukové pohltivosti) v souladu s požadavky § 4b „vyhlášky č. 410“ a s odpovídajícími normovými požadavky (ČSN 73 0527), jak předpokládá návrh stavebních úprav v posuzované projektové dokumentaci. Stejně tak bude doloženo a ověřeno, že nejmenší světlá výška místnosti *jazykové učebny* je 3000 mm.
12. Měření požadované ve znění podmínky 8. může být provedeno např. v době zkušebního provozu, resp. při předčasném užívání stavby.

O d ů v o d n ě n í :

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem převzala dne 23. 01. 2017 pod č. j. KHSUL 3047/2017 žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „**Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Beethovenova 662, Chomutov**“, objekt č. p. 662 na p. p. č. 3135, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení). Tato dokumentace byla doplněna podáním převzatým dne 08. 02. 2017 pod č. j. KHSUL 5648/2016, které obsahovalo Přílohu č. 1 Projektové dokumentace Základní škola Beethovenova, Chomutov, nazvanou *Akustika* (vše dále jen „PD“).

Předloženou „PD“ posoudila Krajská hygienická stanice v Ústí nad Labem (dále jen „KHS-ÚK“) zejména z pohledu předpokladu splnění požadavků § 7 „zákona č. 258“ a požadavků příslušného prováděcího právního předpisu, kterým se rozumí vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“), včetně požadavků vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268“), ve spojení s předpokladem splnění požadavků nařízení vlády č. 361/2207 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361“), včetně požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272“), a souvisejících právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a příslušných normových hodnot.

Stavební úpravy řešené v posuzované „PD“ se týkají objektu č. p. 662 užívaného jako základní škola pro žáky 1. stupně. Napojení upravovaných prostor na inženýrské sítě bude provedeno v rámci jejich vnitřních rozvodů v budově školy. Předpokládaný termín zahájení stavby je 2Q/2017 a předpokládaný termín dokončení stavby je 4Q/2017. Ve výčtu a členění *Předpokládané tvorby odpadů během výstavby* (odpady vznikající při stavbě a při bourání stávajících konstrukcí) neuvádí „PD“ materiály s příměsí azbestu (při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky) a tak lze oprávněně předpokládat, že se tyto materiály na posuzované stavbě nevy-skytují. Veškerý stavební odpad bude pravidelně odvážen na řízenou skládku. Na stavbě bude kontejner na stavební odpad, který bude na dobu nezbytně nutnou umístěn podle místa vzniku stavebního odpadu. Pro zařízení staveniště bude využit pouze dotčený pozemek s tím, že po dokončení stavby bude uveden do původního stavu.

Z informace o době trvání výstavby (2Q až 4Q 2017) je zřejmé, že po několik měsíců nastane souběh provozu školy a provádění stavby. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ovlivnění užívání a provozu základní školy (hluk, prach). V části „PD“ *B.8 Zásady organizace výstavby* nejsou stanoveny podmínky pro souběh provádění stavebních prací a užívání objektu jako školy. Stanovení podmínek pro zajištění provádění stavby za provozu školy, které je požadováno ve znění bodů **podmínky první**, musí být v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499“), a jejích příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby. V případě překročení hygienických limitů pro hluk nebo prašnost v pobytových místnostech objektu č. p. 662 dotčených uvedenými vlivy (hluk, prašnost) ze stavební činnosti nemohou žáci v těchto místnostech pobývat.

Venkovní stavební úpravy u objektu č. p. 662 zajistí vstup do školy pro osoby s omezenou schopností pohybu. Ke schodišti u západního zadního vchodu ze dvora do školy bude namontována vertikální zdvihací plošina (pro výškový rozdíl cca 1,69 m), která zajistí bezpečný přístup na podestu schodiště a dále do objektu školy. Ve dvoře bude vybudován nový přístupový chodník (šířka 1,5 m a délka cca 6 m) z betonové dlažby. Úpravy vegetace se v „PD“ neuvažují.

Vnitřní stavební úpravy v objektu č. p. 662 se týkají rekonstrukce stávající jazykové učebny (2.NP) a její zvětšení po spojení se sousedním kabinetem (odstranění dělící příčky). Nově upravená jazyková učebna bude vybavena novými výukovými zařízeními, včetně nábytku (pracovní místa budou soustředěna do „studentských hnízd“). Jedna místnost z bytu školníka (1.NP) se z něj vyčlení (kuchyňka/ložnice) a bude upravena na poradenské pracoviště. Stávající sklad (zřejmě ve 2.NP) bude rekonstruován na WC pro imobilní. Ve všech místnostech, které jsou součástí projektu, bude vyměněna podlahová krytina. Po odstranění stávající nášlapné vrstvy se povrch vyrovná pomocí samonivelační stěrky. Odstraní se původní osvětlovací tělesa, včetně vypínačů a zásuvek, a budou provedeny nové omítky a malby. Vymění se všechna okna, bude provedena rekonstrukce hygienických koutků (umývadlo, keramický obklad do výše 1500 mm, zásobník na papírové ručníky, dávkovač tekutého mýdla). Všechny místnosti, včetně nového hygienického zařízení, budou nově vybaveny a zařízeny. Pro bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu po škole bude na pravé straně hlavního schodiště instalována šikmá plošina (CPM 300), která obslouží všechna patra objektu. Pro trvalé užívání realizované stavby je vhodné vyjádření NIPI. Navržené úpravy vycházejí z požadavků § 5 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhláška č. 398“), a bodů 3.1.4 až 3.1.8 její Přílohy 1. Předložená „PD“ předpokládá, že při provozu zdvihací plošiny nebudou překročeny hlukové limity. V prostorech 1.NP, 2.NP a 3.NP budou provedeny nové rozvody strukturované kabeláže.

Ve 2.NP bude při úpravách jazykové učebny (č. m. 2.01 o ploše 45,37 m², světlá výška 3200 mm) a kabinetu (č. m. 2.02 o ploše 14,89 m², světlá výška 3250 mm) vybourána stávající příčka, která tyto místnosti odděluje. V nově vzniklé místnosti (**jazyková učebna**, č. m. 2.01 o ploše 61,00 m², světlá výška snížena z 3200 mm na výšku cca 3000 mm provedením akustického podhledu) bude provedena nová podlaha z antistatického PVC světlé barvy. Stávající dřevěná okna (4 ks) budou vyměněna, včetně parapetů, členění oken zůstane stejné. Vstupní dveře do učebny budou v bezbariérové úpravě s vodorovným madlem. V hygienickém koutku bude osazeno nové umyvadlo včetně vodovodní baterie a zásobníků na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm. Vytápění zůstane zachováno stávající. Otopná tělesa se po demontáži ochranných krytů (obložení) obrousí a opět natrou. Učebna bude vybavena interaktivní tabulí (na pylonovém pojezdu s projektořem s ultrakrátkou projekční vzdáleností a reproduktory; dotykem se ovládají všechny aplikace připojeného počítače a používá digitální inkoust; pro ovládání tabule rozezná 4 dotyky a interaktivní multidotyková gesta pro ovládání objektů; dotyk prstem pro ovládání myši, dotyk popisovačem pro zápis digitálním inkoustem, dotyk houbičkou nebo dlaní pro mazání digitálního inkoustu; současně mohou pracovat 2 žáci nebo až 4 žáci) s vizualizérem (stolní vizualizér na katedře slouží učitelé ke snímání plošných průsvitných i neprůsvitných či trojrozměrných předloh nebo předmětů a jejich zobrazení na interaktivní tabuli; pomocí speciální 3D kostky umožňuje ovládat, otáčet a přibližovat). Žáci budou vybaveni sluchátky s pevnými počítači a soustředěni do studentských pracovních stanic tzv. studentských hnízd (1 stůl se 4 pracovními místy, u každé strany stolu 1 pracovní místo). V učebně se předpokládá umístění 7

studentských hnízd (28 žáků) a 2 místa u 2 spojených lavic pro jednoho studenta, včetně pracovního místa pro vyučujícího u katedry.

Pro zřízení **poradenského centra** (č. m. 1.01 o ploše 20,25 m², světlá výška 3500 mm) v 1.NP se z bytu školníka oddělí a upraví 1 stávající místnost (kuchyňka/ložnice školník, č. m. 1.01 o ploše 20,25 m², světlá výška 3500 mm). Tyto stavební úpravy zahrnují výměnu okna, dveří a podlahy a zřízení nového hygienického koutku, kde bude osazeno umyvadlo včetně odpadního potrubí, baterie a zásobníku na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm.

Pro zřízení **bezbariérového WC** (č. m. 2.03 o ploše 4,6 m², světlá výška 2750 mm, keramická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 2000 mm) **zřejmě ve 2.NP** bude upravena místnost stávajícího skladu (č. m. 2.03 o ploše 4,6 m², světlá výška 2750 mm, keramická dlažba). Součástí stavebních úprav je dále výměna dřevěného okna za nové s matnou povrchovou úpravou a výměna dveří za dveře v bezbariérové úpravě (šířka 900 mm). Hygienické zařízení bude kompletně nově vybaveno (umyvadlo včetně baterie se zásobníkem mýdla a el. tryskovým osoušečem rukou, záchodová mísa, 3 madla, z nichž jedno bude sklopné; výška umístění ovladačů).

Pro doložení souladu skutečného provedení protiskluzové úpravy povrchu podlah a ochrany otopných těles s požadavky § 21 a § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268“, včetně doložení a ověření splnění požadavků § 16 odst. 1 „vyhlášky č. 410“ na zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky druhé**.

Provedení hygienických zařízení (i bezbariérových) musí splňovat normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, včetně technických požadavků, a proto „KHS-ÚK“ stanovila znění **podmínky třetí**.

Ve znění **podmínky čtvrté** je řešen požadavek na doložení vybavení pracovních míst ve studentských hnízdech nábytkem, který splňuje požadavky § 11 odst. „vyhlášky č. 410“ a její Přílohy 2 včetně příslušných normových požadavků (ČSN EN 1729-1).

Pro nová okna, která budou skutečně instalována v rámci provedení navrhovaných stavebních úprav, a jejich zasklení je nutno doložit jejich skutečné světelné technické parametry (technické listy). V „PD“ řešené prostory jsou přímo větratelné otevíravými okny, která mají ve všech upravovaných prostorech zajistit dostatečné přirozené odvětrání. Vzduchotechnická zařízení nejsou řešena. Pro ověření souladu skutečného provedení navržených výplní otvorů, které jsou určeny pro zajištění denního osvětlení a pro zajištění přirozeného větrání, s požadavky § 17 odst. 2 „vyhlášky č. 410“ stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky páté**.

Upravovaný prostor bezbariérového hygienického zařízení musí být přímo větratelný a současně musí být účinně odvětrán v souladu s normovými hodnotami. Větrání realizovaného prostoru hygienického zařízení musí splňovat jak ustanovení § 11 odst. 7 „vyhlášky č. 268“, tak ustanovení § 17 „vyhlášky č. 410“ a její přílohy 3. Ve znění **podmínky šesté** požaduje „KHS-ÚK“ doložení splnění uvedených legislativních požadavků na ověření účinného větrání bezbariérového hygienického zařízení.

V upravovaných prostorech dojde ke změně osvětlovací soustavy, a tak součástí předložené „PD“ je projekt osvětlení, který zahrnuje výpočet denního i návrh umělého osvětlení. Z *Výpočtu denního osvětlení* (zpracován pro jazykovou učebnu a místnost *poradenského centra* pro IV. Třidu zrakové činnosti) vyplývá, že v *jazykové učebně* činitel denní osvětlenosti D_{min} v nevelké části místnosti nedosahuje požadované hodnoty 1,5%, ale klesá na 1,38%. V místnosti *poradenského centra* činitel denní osvětlenosti D_{min} v převážné části místnosti nedosahuje požadované hodnoty 1,5% (nutno sdružené osvětlení) a v nevelké části klesá pod hodnotu 0,5% (nestačí požadavkům pro použití sdruženého osvětlení a ani po úpravě umělé složky sdruženého osvětlení nelze využít jako pracovní plochu). Prostor místnosti *poradenského centra* nebude určen pro dlouhodobý pobyt a tak lze souhlasit s navrženým navýšením umělého osvětlení na hodnotu 500lx. Umělé osvětlení *jazykové učebny* (Ref. č. 5.36.1; 5.36.13; 5.36.1; 5.36.4) bude řešeno novou osvětlovací zářivkovou soustavou; svítidla Trevos 2x36W a 1x58W pro zajištění udržované osvětlenosti o hodnotě 500lx. Osvětlení v *poradenském centru* (Ref. č. 5.26.1; 5.36.20) bude provedeno novými stropními zářivkovými svítidly. Přístup k nové plošině bude osvětlen venkovními LED IP54 (3 ks) s pohybovými

spínači. Pro osvětlení *bezbariérového WC* jsou navržena LED svítidla 36W/4000K IP44 s pohybovým spínačem. Osvětlovací soustavy jsou navrženy podle požadavků ČSN EN 12464-1, včetně hodnocení činitele oslnění (UGR), rovnoměrnosti osvětlení (U_0) a výpočtů intenzity (udržované osvětlenosti) umělého osvětlení. V *jazykové učebně* pro osvětlení pracovních míst žáků ve student-ských hnízdech a v lavicích (včetně osvětlení tabule a pracovního u katedry) musí být splněny zejména požadavky § 12 odst. 1, odstavců § 13, § 15 odst. 1 a 4 „vyhlášky č. 410“, včetně příslušných normových hodnot, na denní a umělé (případně sdružené) osvětlení. Hodnoty potřebné úrovně denního osvětlení pro jednotlivé zrakové činnosti a druhy vnitřních prostorů se týkají jen té části vnitřního prostoru, ve které se dané činnosti skutečně vykonávají.

Pro užívání posuzované stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený podle skutečných světelně technických parametrů osvětlovacích otvorů a parametrů interiéru pro *jazykovou učebnu* a pro místnost *poradenského centra*. Tento požadavek stanovila „KHS-ÚK“ ve znění **podmínky sedmé**.

Pro ověření skutečného provedení osvětlovacích otvorů v *jazykové učebně* a v místnosti *poradenského centra* stanovila „KHS-ÚK“ stanovila ve znění **podmínky osmé** požadavek na provedení měření denního osvětlení v těchto místnostech. Měření může být provedeno např. v době zkušební-ho provozu nebo při předčasném užívání stavby.

Pro ověření skutečného provedení umělého osvětlení a zajištění údržby osvětlovací soustavy (požadavek § 15 odst. 5 „vyhlášky č. 410“) stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky deváté**.

Z posuzované „PD“ není zřetelný způsob zajištění odpovídajících teplot teplé vody pro výtoky teplé vody v dosahu žáků, včetně návrhu opatření k zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu Legionell (dokument o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody). Pro doložení splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“, a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“; na teplotu vody u výtoků teplé vody v dosahu žáků, včetně napojení výtoků na mísici baterii umístěnou mimo dosah žáků a souladu skutečného provedení upravovaných rozvodů pitné a teplé vody a zajištění odpovídajících teplot teplé vody, a návrhu zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu Legionell stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky desáté**.

Doplnění posuzované dokumentace (*Akustika*) hodnotí akustické parametry (doba dozvuku) v *jazykové učebně* (též s výukou IT; č. m. 2.01). Výsledek měření prostoru v neobsazeném stavu je doložen pro obsazenost 25 žáků (za obsazený stav se považuje 80-100 %). Na jejich podkladě podkladě řeší „PD“ návrh akustického podhledu, včetně návrhu provedení akustické obkladu zadní stěny místnosti (vedle dveří). Úpravy jsou navrženy pro zajištění optimální doby dozvuku $T_0 = 0,45$ s. V *jazykové učebně* je navržen celoplošný kombinovaný minerální akustický podhled z typů širokopásmový zvukově pohltivý minerální podhled (+ minerální vata) a nízkofrekvenční minerální podhled (+ minerální vata) v poměru cca 1:2. Oba typy podhledů jsou prostrídány po pásích kolmých na delší stěnu. Výška svěšení podhledu pod stropem je cca 15 cm kvůli zachování několika cm viditelné stěny nad vrcholem nadpraží oken. Zároveň musí výška svěšení (v případě nutnosti musí být výška svěšení snížena) respektovat dodržení požadavku na nejmenší světlou výšku místnosti učebny, která musí být alespoň 3000 mm. Na části zadní stěny napravo od dveří je umístěn kombinovaný akustický obklad (z obkladů typů nízkofrekvenčního rezonátoru, širokopásmového obkladu a nízkofrekvenčního obkladu) v celkové šířce 3,0. Obklad začíná v úrovni cca 90 cm nad podlahou pásem nízkofrekvenčního obkladu o výšce cca 60 cm. Nad ním je pás minerálního širokopásmového obkladu o výšce 90 cm. Zbytek výšky pod podhledem zaujímá nízkofrekvenční rezonátor (v „PD“ je návrh jeho provedení). Podlaha se uvažuje tvrdá (PVC).

Pro doložení skutečného provedení akustických úprav a splnění požadavku § 4b „vyhlášky č. 410“ na dodržení normové hodnoty upravující optimální dobu dozvuku v *jazykové učebně* stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky jedenácté**. Po úpravě podhledu v *jazykové učebně* musí i zde být splněn požadavek § 49 odst. 1 písm. b) „vyhlášky č. 268“, ve spojení s ustanovením § 4 odst. 2 „vyhlášky č. 410“, na nejmenší světlou výšku místností a prostorů, která musí být 3300 mm u základních škol; při dodržení všech podmínek denního osvětlení na pracovní plochy je možné snížení na světlou výšku 3000 mm, pokud je dodržena kubatura vzduchu 5,3 m³ na jednoho žáka v učebně;

resp. cca 6,5 m³ na jednoho žáka v jazykové nebo počítačové učebně. Doložení splnění tohoto požadavku je rovněž stanoveno ve znění **podmínky jedenácté**.

Měření požadované pro doložení splnění **podmínky osmé** je možno provést při předčasném užívání stavby. Ve znění **podmínky dvanácté** je ze strany „KHS-ÚK“ navrhováno provedení zkušebního provozu k ověření provozních parametrů části realizované stavby pro doložení splnění normových požadavků. Stavební úřad rozhoduje o případném využití postupu podle § 123, resp. § 124 „zákona č. 183“.

Po posouzení předložené „PD“ zpracované pro stavební řízení a žádosti dospěla „KHS-ÚK“ k závěru, že tato doplněná projektová dokumentace zpracovaná pro stavební řízení ve věci stavby **„Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Beethovenova 662, Chomutov“**, objekt č. p. 662 na p. p. č. 3135, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), splňuje podstatné hygienické požadavky dané legislativními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a legislativy související, a proto lze pro potřeby předmětného stavebního řízení vydat souhlasné závazné stanovisko podmíněné stanovením 12 podmínek.

Upozorňujeme, že dle ust. § 149 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytné zahrnout podmínku uvedenou ve výroku tohoto závazného stanoviska do rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
odbor hygieny dětí a mladistvých
Moskevská 15
400 01 Ústí nad Labem



MUDr. Jan Bechyně
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník :

1 x adresát elektronicky + příloha poštou (projektová dokumentace)

1 x vlastní